

## **AUTORIZAÇÃO**

**Eu, Federação Espírita Catarinense, CNPJ 83.885.194/0001-87, tendo sido procurado pelo Sr. Fernando Luiz Seixas Lucas, CFP nº 593483139-91, corretor de imóveis, Creci nº 22712, sob o argumento de que existe interesse por parte de investidores, venho pela presente, autorizá-lo a intermediar a venda/troca de nossa propriedade, situada na Rua Sergio Gil s/n.**

**- A presente autorização não importa na obrigatoriedade de aceitação de qualquer proposta que vier a ser apresentada.**

**- A presente autorização importa sem exclusividade da negociação no prazo 90 dias a contar da assinatura desta, não cabendo sua renovação automática.**

**Por ser verdade, firmam-se a presente em duas vias de igual teor.**

**Florianópolis, 22 de Abril de 2025.**

### **Dados do Imóvel:**

<b>Endereço:</b>	<b>Rua Sergio Gil s/n</b>
<b>Valor:</b>	<b>R\$ 2.300.000,00</b>
<b>Área:</b>	<b>539,68 m<sup>2</sup></b>
<b>Matricula:</b>	<b>31.788</b>
<b>Insc. Imobiliária:</b>	<b>44.92.070.0069.001.737</b>

\_\_\_\_\_  
**Federação Espírita Catarinense**

**CNPJ 83.885.194/0001-87**

\_\_\_\_\_  
**Fernando Luiz Seixas Lucas**

**CPF 593483139-91**